

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Pavel Pekár ulice Čoupkových 4, 624 00 Brno gsm : +420 606 268 954 email: pekar@pparchitects.cz		RAZÍTKO, PODPIS
OBJEDNATEL Statutární město Brno Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno		
ZHOTOVITEL P.P. Architects s.r.o. Horova 38b, 616 00 Brno		
NÁZEV AKCE REKONSTRUKCE OBJEKTU NA SLUŽEBNU MĚSTSKÉ POLICIE BRNO - ZÁPAD II.ETAPA		DATUM 07/2015
		STUPEŇ DPP
		ČÍSLO PARÉ
ZPRACOVATEL ČÁSTI P.P.Architects s.r.o., Horova 38b, 616 00 Brno		OZN. PROJEKTOVÉ ČÁSTI B
VYPRACOVAL Ing. arch. Šárka Stará		
PROJEKTOVÁ ČÁST SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		

OBSAH

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVY	3
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
B.2.1	Účel užívání stavby	5
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	5
B.2.3	Dispoziční a provozní řešení	6
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby.....	7
B.2.6	Základní charakteristika objektů	7
B.2.7	Technická a technologická zařízení	8
B.2.8	Požárně bezpečnostní řešení.....	8
B.2.9	Zásady hospodaření s energiemi	10
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, pracovní prostředí a komunál. odpad	10
B.2.11	Zásady ochrany staveb před negativními vlivy vnějšího prostředí.....	10
B.3	PŘÍPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	11
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	12
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	13
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	14
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	14
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	14

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVY**a) charakteristika stavebního pozemku**

Stavební pozemek se nachází v katastrálním území Starý Lískovec v zastavěné části obce s obytnými domy. V současné době sídlí v zrekonstruované západní části budovy služebna Městské policie Brno – západ. Příjezd k objektu je z ulice Vltavská, kde je u jižní hranice pozemku vjezd na parkoviště v areálu. Toto parkoviště s kapacitou 10 míst je určeno pro služební vozy a zaměstnance. Další příjezd k objektu je ze severu z ulice Labská. Jedná se o slepou ulici a vjezd je povolen pouze dopravní obsluze a návštěvníkům Městské policie. Z této severní strany je vstup do objektu bezbariérový a je zde jedno parkovací místo pro imobilní a jedno parkovací místo pro veřejnost. Celý areál je nyní oplocen. Pozemek se svažuje k jihu. Většina pozemku je zatravněna, podél hranice pozemku jsou vzrostlé stromy a keře. Na jihovýchodní části pozemku jsou původní chodníky, betonové zídky a zpevněné plochy, které sloužily dětskému rehabilitačnímu stacionáři, který zde sídlil. Z východní strany sousedí pozemek s areálem a budovou Mateřské školy. Oba objekty jsou vizuálně propojeny střechou Mateřské školy, která kryje vstupní rampu do východní části objektu. Rampa bude zachována, opravena ale nebude využívána. Mezi budovou Mateřské školy a východní částí objektu Městské policie je průchod na zahradu a parkoviště v areálu Městské policie. Tento průchod bude využíván jen příležitostně.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Na pozemcích byl proveden vizuální průzkum s fotodokumentací. Bylo provedeno geodetické zaměření polohopisu a výškopisu včetně přilehlého terénu a stromů. Dále bylo provedeno zaměření východní části objektu, která bude stavebně upravena pro užívání Městskou policií. Byl proveden stavebně technický průzkum a inventarizace dotčené zeleně.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Budou dodržena ochranná a bezpečnostní pásma nadzemních a podzemních vedení inženýrských sítí dle ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení (9.1994), Změna Z1 (1.1996), Změna Z2 (1.1998), Změna Z3 (8.1999), Změna Z4 (7.2003) a samozřejmě odstupové vzdálenosti od hranice pozemku. Pozemek se nenachází v ochranném pásmu dráhy ani v chráněném území.

d) poloha vzhledem k záplavovému, poddolovanému území

Pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry v území zůstanou nezměněny.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Na severovýchodní části pozemku budou odstraněny 3 skupiny stávajícího keřového porostu o ploše menší než 40m². Dále budou vykáceny dva stromy, jejichž obvod kmene je ve výšce 130cm 50 cm. Spodní větve stromu, jehož koruna zasahuje do navrženého parkoviště I. budou ořezány odbornou firmou. Ostatní vzrostlé stromy budou zachovány. Před zahájením bouracích prací budou

zbudována ochranná bednění kolem ponechaných stávajících stromů. Ochranné bednění bude tvořit plná dřevěná ohrada (základna 1,5 x 1,5 m, výška 2 m) umístěná mimo kořenové náběhy stromů. Bude dodržena ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Také keře prorůstající stávajícím oplocením budou prokáceny, aby se mohlo vybudovat nové oplocení. Nezpevněné plochy budou po skončení stavebních prací ohumusovány a zatravněny.

Stávající zpevněné plochy (beton, dlažba, obrubníky, betonové zídky pískoviště) v místě nově navrženého parkoviště I. a pod ním budou vybourány a odvezeny na skládku. Stávající chodník z beton. zámkové dlažby v místě sjezdu na parkoviště II bude rozebrán a bude snížen obrubník. Stávající beton. dlažba u obou vstupů do objektu bude vybourána (neporušené dlaždice budou zachovány). Část zatravněovací beton. dlažby u příjezdu na stávající areálové parkoviště bude rozebrána a za použití rozebrané zatravněovací dlažby bude vybudován nový příjezd na obě parkoviště. Betonová dlažba u západní fasády objektu bude odstraněna.

Oplocení v severovýchodní části objektu bude zrušeno, pouze brána a část oplocení u Mateřské školy bude zachováno, a nahrazeno novým. Oplocení na západní jižní a východní hranici bude odstraněno a nahrazeno novým oplocením (s použitím stávajících repasovaných výplňových dílců). Dodavatel stavby je povinen v průběhu výstavby postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné právní předpisy a to zejména zákon 185/2001 Sb. o odpadech. Tento zákon stanovuje postup dodavatele stavby při likvidaci odpadů. Zejména mu ukládá vést evidenci o nakládání s odpady podle §9. Tato evidence je součástí dokumentace předkládané k přejímacímu řízení. Převzetí odpadů bude zajištěno smluvně s odbornými firmami, které nakládají s odpady nebo provozují zařízení k využívání nebo odstraňování odpadů (oprávněné osoby). Zvláštní pozornost je nutno věnovat vzniku nebezpečného odpadu jako jsou oleje, maziva, baterie, azbest. Je zde však předpoklad minimálního množství těchto nebezpečných stavebních odpadů. Blíže specifikovat množství stavebních odpadů není možné (bude řešeno během stavby v projektu a evidencí odpadů).

Místo pro shromažďování odpadů:

V prostoru stavby bude vyhrazeno místo pro shromažďování odpadů – kontejnery na demoliční a stavební odpady, které bude chráněné před povětrnostními vlivy.

Výkopová zemina bude dočasně uložena na mezideponii v místě staveniště do doby určení k zpětnému záhozu výkopů (nejedná se o odpad).

Přehled a možnosti zařazení předpokládaných odpadů vznikajících při výstavbě:

Číslo odpadu	Název druhu odpadu
17 02	Dřevo
17 01	Beton, cihly a keramika
17 04 05	Železo a ocel
17 04 07	Směsné kovy
17 02 02	Sklo
57 108	Odpad z polystyrenů
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10
57 119	Odpad z folií a papír
17 09 04	Směsné stavební odpady

20 03 01	Směsný komunální odpad
18 705	Dehtová lepenka a papír
31 409	Stavební suť a ostatní stavební odpad

g) zábory zemědělského a lesního půdního fondu

Stavba si nevyžádá žádný zábor tohoto charakteru.

h) územně technické podmínky

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstane nezměněno. Pouze podél chodníku ze severní strany z ulice Labská bude vybudována příjezdová komunikace na nově vybudované parkoviště pro služební výjezdové vozy o kapacitě 5 míst včetně sjezdu na ulici Labskou. Vybudování této komunikace si vyžádá přeložku vedení SEK O2.

Nově bude vybudována přípojka metropolitní optické sítě z objektu Úřadu městské části Starý Lískovec Oderská 4.

Návrh respektuje ochranná pásma podzemních vedení inženýrských sítí a kanalizace.

Objekt se nenachází v poddolovaném ani svážném území.

i) věcné a časové vazby stavby

Předpokládaný termín realizace 2015-2016 (bude upřesněno zadavatelem)

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**B.2.1 Účel užívání stavby**

Předmětem projektu pro stavební povolení je vybudování nových parkovacích stání před i za objektem (parkoviště I. a parkoviště II.), zřízení nového příjezdu na parkoviště II, vybudování přípojky metropolitní optické sítě a vynucená přeložka SEK O2.

Dále budou provedeny stavební úpravy východního křídla objektu pro potřeby služebny Městské policie Brno – západ konkrétně Jednotky operativního zásahu (25 strážníků - mužů) a Jednotky pořádkové (22 strážníků – mužů). Provoz služebny bude ve dvou směnách (každá směna cca 25 strážníků). Provoz obou jednotek má charakter administrativní bez přístupu veřejnosti. Každá směna má k dispozici 5 služebních výjezdových vozů.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Prostorové a hmotové uspořádání zůstane zachováno. Obě parkoviště navazují na stávající parkoviště a jsou řešena tak aby byl zachován co největší podíl zeleně. Jedná se o dvoupodlažní objekt skládající se ze západního a východního křídla. Rekonstrukce západního křídla proběhla v roce 2011 a je využívána jako služebna Městské policie Brno – západ. Východní křídlo nyní využíváno není. Stavební úpravy východního křídla budou provedeny tak, aby byl vytvořen kompaktní celek se západním křídlem. Na celém východním křídle bude proveden nový fasádní zateplovací systém s použitím barev šedá, šedočerná a bílá, budou vyměněna okna a dveře, bude proveden nový střešní plášť. Stávající nevyhovující příčky včetně jídelního výtahu budou vybourány. Proběhne celková rekonstrukce rozvodů plynu, elektroinstalace, odpadů, vody a

topného systému. Budou provedeny venkovní úpravy včetně nezbytných terénních a sadových úprav a nové oplocení.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení

Nově bude vybudováno parkoviště I. (u jižní fasády objektu) s kapacitou 16 parkovacích míst. Parkoviště I. bude sloužit pro zaměstnance, 2 parkovací místa budou vyhrazena pro služební vozy. Příjezd na toto parkoviště bude ze stávající komunikace v areálu. V severní části pozemku bude vybudováno parkoviště II. s kapacitou 5 parkovacích míst. Toto parkoviště bude sloužit pro služební výjezdové vozy. Parkoviště bude přístupné z nově navrženého vjezdu šířky 3,0 m, který je navržen podél stávajícího přístupového chodníku a přetíná chodník podél ul.Labská.

Vstup do objektu je ze severní i jižní strany do 1.NP. Ze vstupní haly se vstupuje do již zrekonstruovaného západního křídla objektu, kde jsou kanceláře služebny Městské policie Brno – západ, záchody pro veřejnost (1 pro imobilní), záchody pro zaměstnance a vstup do 1.PP. Ve vstupní hale je schodiště do 2.NP. Ve 2.NP západního křídla jsou šatny a sprchy oddělené pro muže a ženy, dále zasedací a denní místnosti.

V 1.NP východního křídla budou po vybourání stávajících příček umístěny 2 kanceláře, zasedací a denní místnost s čajovou kuchyňkou, záchody pro zaměstnance a sklad pro přívěsné vozíky a zahradní techniku přístupný také z parkoviště II. Ve 2.NP východního křídla budou umístěny 2 šatny každá pro 25 strážníků (mužů) se společnými sprchami, záchody a umývárnu. Vzhledem k charakteru práce se nepředpokládá zaměstnání osoby jiného pohlaví než mužského. Šatna, sprcha a WC pro ženy jsou v západním křídle objektu. Dále je ve 2NP sklad výstrojních součástí a posilovna. Obě patra východního křídla jsou přístupna ze vstupní haly po stávajícím přímočarém jednoramenném schodiště. Nově bude ve východní části vybudováno ocelové vřetenové schodiště přístupné pouze pro zaměstnance. Vstupní dveře v prostoru nového schodiště v 1NP i 2NP se budou používat pouze v případě požáru jako úniková cesta. Ke vstupu do východního křídla bude používán stávající hlavní vstup přes dozorcího, společný pro celý objekt. Přístup na střechu je z prostoru nového schodiště ve 2NP.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérový přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace je zajištěn ze severní strany (vstup pro veřejnost). Stávající chodník ve slepé části ulice Labská, který je na obou stranách ukončen varovným pásem a sníženým obrubníkem s výškovým rozdílem max 20mm zůstane zachován. Podél stávajícího chodníku bude vybudován vjezd na parkoviště pro služební vozy Městské policie. U výjezdu na komunikaci Labská bude proveden snížený obrubník s varovným pásem s výškovým rozdílem 20mm. Chodník bude od vjezdu oddělen umělou vodící linií š. 40 cm dlažby s reliéfní úpravou a v jiné barvě dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. V místě parkovacího stání pro osoby s omezenou schopností pohybu je obrubník snížen na výškový rozdíl max. 20mm. Před vstupem do objektu v délce 2 m a šířce 3,2m bude rovná plocha ve sklonu 2%. Na ni navazuje nově vybudovaný chodník v délce 3,8 m se sklonem 3,32%. Ve vstupech do objektu a mezi parkovacím stáním a chodníkem bude výškový rozdíl max. 20 mm.

Stávající vstupní dveře, splňující požadavky pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, zůstanou zachovány. V řešené části objektu bez vstupu veřejnosti nebudou vzhledem k charakteru vykonávané práce (zásahová a pořádková jednotka Městské policie) zaměstnány osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Západní část objektu s přístupem veřejnosti, která je nyní v provozu, splňuje požadavky na odstraňování architektonických bariér v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. MMR ČR o technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Projekt je v souladu se základními požadavky na bezpečnost při jejím užívání. Jsou navrženy materiály a technologie splňující příslušné normy, certifikační podmínky a prohlášení o shodě.

S ohledem na provoz budovy nejsou předpokládány žádné mimořádné zdroje ohrožení. Přístup k technickým zařízením bude umožněn pouze oprávněným pracovníkům, např. údržbě. Veškerá technická řešení interiéru či exteriéru budovy budou v souladu s platnými předpisy (např. protiskluznost nášlapných vrstev, apod.). Únikové cesty budou označeny v souladu s příslušnými předpisy. Přístup na střechu bude mít pouze proškolená osoba s oprávněním práce ve výškách. Na střechách bude instalován záchytný systém (permanentní nerezové lano). Dodávku bezpečnostních prvků a jejich umístění provede specializovaná firma.

Veškerá technická zařízení související s provozem a užíváním objektu vyžadující pravidelnou údržbou budou pravidelně kontrolována revizními technikami s příslušným oprávněním. O provedených revizích budou vedeny záznamy v revizních knihách uložených u správce objektu.

Všichni zaměstnanci budou v oblasti BOZP řádně vyškoleni, bude dodržován pracovní řád zaměstnavatele a zákoník práce.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Nově budou vybudována parkoviště I a II. Bude vybudována přípojka metropolitní optické sítě.

Budou provedeny stavební úpravy východního křídla objektu, aby objekt vyhovoval potřebám uživatele (služebna Městské policie). Stávající příčky a nenosné konstrukce budou vybourány. Budou odstraněny stávající vrstvy střešního pláště a podlah v 1.NP a 2.NP. Budou odstraněny stávající výplně otvorů a stávající zařizovací předměty. Ve stropu 1NP bude vybourán otvor pro nově navržené točité vřetenové schodiště.

b) konstrukční a materiálové řešení

Nosnou konstrukci objektu tvoří montovaný železobetonový skelet skládající se ze sloupů čtvercového průřezu (400x400mm), z plochých průvlaků s postranními přírubami pro uložení stropních panelů a z dutinových stropních panelů ukládanými ozubem na průvlak. Základy pod sloupy jsou pravděpodobně z železobetonových patek. Obvodové zdivo je z keramických tvárnic tl. 250mm a je pravděpodobně uloženo na základových betonových pasech. Objekt se skládá z východního a západního křídla. Rekonstrukce západního křídla byla provedena v roce 2011 v 1. etapě. Předmětem dokumentace jsou stavební úpravy východního křídla.

Na východním křídle bude proveden fasádní zateplovací systém EPS tl. 140mm. Bude provedena nová tepelná izolace střešního pláště a foliová hydroizolace. Dále bude provedena nová tepelná izolace podlahy 1NP. Stávající výplně otvorů budou vyměněny, okna budou plastová zasklená izolačním dvojsklem. Nové příčky budou sádkokartonové. Nové podlahy budou řešeny suchou výstavbou (cementotřískové desky + kročejová izolace).

Podrobně řešeno v část Architektonicko-stavební řešení D.1.1 této dokumentace.

c) mechanická odolnost a stabilita

Mechanická odolnost je dána charakterem vybraných materiálů. Bližší řešení je patřičně popsáno v části D.1.2. této projektové dokumentace.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

V rámci stavebních úprav východního křídla objektu budou provedeny nové rozvody vody, kanalizace, silnoproudu, slaboproudu a topení. Pro vytápění a ohřev teplé užitkové vody jsou v západním křídle 1PP osazeny 2 plynové kondenzační kotle, každý o výkonu 45kW. V technické místnosti je také osazen nepřímotopný ohřívač TV o objemu 210 l, topná vložka 39kW. Do rekonstruované části bude potrubní rozvod od kotlů přiveden průlezným kanálem, další rozvody z mědi budou vedeny v podlaze. V nové části budou osazena nová desková tělesa s termostatickými hlavicemi. Pro potřeby teplé užitkové vody bude ve stávající technické místnosti osazena přídatná akumulční nádrž o objemu 500 l.

Splaškové vody budou svedeny do nové šachty umístěné v místě parkoviště I, odtud pak novým vedením do stávající šachty splaškové kanalizace v jihovýchodním rohu pozemku, kde se nachází přípojka splaškové kanalizace.

Způsob odvodu dešťových vod zůstane zachován, budou provedeny nové svislé i ležaté rozvody do stávající šachty dešťové kanalizace v místě parkoviště I. Odtud pak stávající trasou do šachty v jihovýchodním rohu pozemku. Pro odvodnění stávajících anglických dvorků je navržena nová trasa dešťové kanalizace, která bude napojena do stávající šachty areálové kanalizace v místě stávajícího parkoviště. Bilance dešťových vod zůstane nezměněna.

V řešené části nejsou žádná technologická zařízení.

Veškerá nově navržená technická zařízení jsou podrobně popsána v rámci projektové dokumentace stavebních objektů.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Příjezd k objektu je stávající z ulice Vltavská, kde je u jižní hranice pozemku vjezd na parkoviště v areálu. Toto parkoviště s kapacitou 10 míst je určeno pro služební vozy a zaměstnance. Další příjezd k objektu je ze severu z ulice Labská. Jedná se o slepou ulici a vjezd je povolen pouze dopravní obsluze a návštěvníkům Městské policie. Do stávajících příjezdových komunikací není stavbou zasahováno. Stávající komunikace nejsou stavbou parkovišť dotčeny a stávající komunikace vyhovují požadavkům dle ČSN 73 0802 čl. 12.2 a přílohy č.3 vyhlášky č.23/2008 Sb. Rozsah komunikací není oproti původnímu stavu změněn, příjezd je zajištěn ke všem objektům jako doposud. Navržené zpevněné plochy parkovišť svým provedením umožňují vjezd pro mobilní požární techniku, únosnost komunikací je vyhovující. Komunikace svým provedením vyhovují ČSN 73 6101, ČSN 73 6110, konstrukce navržených vozovek vyhovuje ČSN 73 6114. Průjezd navrženými komunikacemi není výškově omezen. Nástupní plochy pro toto území nejsou požadovány. V lokalitě jsou situovány objekty s požární výškou do 12,0 m. Nástupní plochy pro stávající objekty nejsou v souladu s čl. 12.4.4 b) ČSN 73 0802 požadovány.

Požárně nebezpečný prostor posuzované části objektu nezasahuje za hranice pozemku stavby ani do okolní zástavby. Odstupové vzdálenosti objektu jsou zakresleny v půdorysech jednotlivých podlaží v části dokumentace D 1.3 (objekt SO-02), ve kterých jsou vyznačeny současně i nejbližší hranice areálu.

Západní křídlo objektu je požárně odděleno a stavebními úpravami do něj nebude zasahováno. Posuzované východní křídlo sloužilo jako dětský rehabilitační stacionář. V současné době bude sloužit účelům Městské policie Brno – západ jako služebna pro jednotky operativního zásahu (25 strážníků - mužů) a jednotky pořádkové (22 strážníků – mužů). Jedná se o změnu užívání objektu se stavebními úpravami. Posouzení z hlediska požární bezpečnosti je provedeno dle ČSN 73 0802. Východní křídlo objektu bude tvořit jeden samostatný dvoupodlažní požární úsek. Požární výška objektu je 3,35 m. Konstrukční systém objektu je nehořlavý. Z východního křídla objektu ústí pouze nechráněné únikové cesty do venkovního prostředí. Z každého podlaží ústí nechráněná úniková

cesta přímo do venkovního prostředí. Únikové cesty z objektu jsou posouzeny dle ČSN 73 0802. Z každého podlaží posuzované části objektu je rovněž umožněn únik do stávající zrekonstruované části objektu. Dveře do této části jsou stávající, ale otvíravé proti směru úniku. Z tohoto důvodu není tato cesta započítána jako úniková.

V požárním úseku posuzované části objektu budou instalovány přenosné hasicí přístroje práškové s náplní hasebné látky 6 kg s hasicí schopností nejméně 21A/113B/C v celkovém počtu 4 ks. Přenosné hasicí přístroje budou umístěny v m.č. 124 (2 ks) a 215 (2 ks). Návrh umístění je patrný z výkresové dokumentace. Umístění PHP bude provedeno na svislých konstrukcích tak, aby rukojeť přístroje byla 1500 ± 50 mm nad podlahou.

Vnější požární voda je zajištěna z městského vodovodního řadu DN LT 100, na kterém je osazen podzemní požární hydrant vzdálený do 150 m od posuzovaného objektu. Vnější odběrná místa jsou navržena v souladu s ČSN 73 0873 tab.1 a 2. Jedná se o stávající stav. V prostoru vstupní haly m.č. 102 stávající části objektu je situován stávající vnitřní požární hydrant, který bude sloužit potřebám prvotního zásahu v 1.np. Ke kolaudaci bude předložena zpráva o revizi zařízení vnitřního hydrantu. Ve 2.np bude v posuzované části objektu navržen nový vnitřní hadicový systém s tvarově stálou hadicí DN 19 a dl. 20 m, který bude sloužit pro prvotní zásah ve 2.np. Požární vodovod (potrubí k hadicovému systému) bude veden samostatně ze stávajícího rozvodu vody v instalačním kanále. Potrubí požární vody bude napojeno na potrubí studené vody. Za napojením bude na potrubí osazen zpětný ventil. Navržený hadicový systém bude trvale pod tlakem s okamžitě dostupnou plynulou dodávkou vody; bude proveden tak, aby mohl být účinně obsluhován jednou osobou; bude osazen ve výšce 1,1 m až 1,3 m nad podlahou (měřeno ke středu zařízení) a dispozičně umístěn tak, aby k nim osoby měly snadný přístup. Hadicový systém nesmí na únikové cestě zužovat šířku únikové cesty. Umístění hadicových systémů je patrné z výkresové části projektu a vyhovuje výše uvedeným požadavkům.

V souladu s ČSN 73 0802 čl. 9.15.1 ČSN 73 0802 musí být nechráněná úniková cesta vybavena elektrickým osvětlením. Nouzové osvětlení (svítidla se samostatným zdrojem) se pro nechráněnou únikovou cestu pouze doporučuje. Pro nouzové orientační osvětlení únikových cest jsou navržena autonomní nouzová svítidla dle ČSN EN 1838. Tyto svítidla budou umístěny v přízemí nad hlavním vstupem. V souladu s čl. 9.15.2 ČSN 73 0802 doba provozuschopnosti nouzového osvětlení musí být min. 15 minut. V souladu s čl. 9.16 ČSN 73 0802 musí být v komunikačních prostorech, jimiž vedou únikové cesty (chodby a prostor schodiště) umístěny tabulky se směrem úniku a viditelně označeny východy z objektu dle ČSN ISO 3864 a ČSN ISO 3864-1.

V souladu s čl. 4.2.1 a 4.2.2 ČSN 73 0875 a čl. 6.6.9 ČSN 73 0802 není stanoven požadavek na instalaci elektrické požární signalizace (EPS) v posuzovaném objektu.

Spojení s Hasičským záchranným sborem je zajištěno telefonním spojením.

Objekt nemusí být vybaven samočinným stabilním hasicím zařízením. Navržené požární úseky nedosahují parametrů dle čl. 6.6.10 ČSN 73 0802 požadující SHZ.

Objekt nemusí být vybaven samočinným odvětrávacím zařízením. Navržené požární úseky nedosahují parametrů dle čl. 6.6.11 ČSN 73 0802 požadující SOZ.

Bezpečnostní značky a tabulky budou osazeny podle požadavků a stylizace ČSN ISO 3864 a ČSN ISO 3864-1. Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky, ČSN 01 8013 Požární tabulky a podle nařízení vlády 11/2002 Sb. V posuzované části objektu budou rozmístěny tyto bezpečnostní tabulky:

Označení směru úniku (fotoluminiscencí)

Hlavní uzávěr vody – tabulka „Uzávěr vody pro objekt“ u uzávěru

Hlavní uzávěr plynu – tabulka HUP

Rozvaděče budou označeny bleskem

V elektroměrovém rozvaděči RE se označí hlavní jistič jako HLAVNÍ VYPÍNAČ OBJEKTU.

Hasební prostředky

Přenosné hasící prostředky – piktogram

Hadicový systém - piktogram

Vypnutí celého objektu v případě požáru - odpojení celého objektu včetně kabelového přívodu do rozvaděče RE se provede vyjmutím pojistek v pojistkové přípojkové skříni RIS 5 na přívodním kabelu do objektu policie. Přípojková skříň RIS 5 je umístěna ve volném terénu cca 5 m před objektem policie.

Požární bezpečnostní řešení stavby je popsáno v části D.1.3. této projektové dokumentace.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Byl zpracován Průkaz energetické náročnosti budov (PENB).

Hodnocení budovy dle §6 vyhl 78/2013 Sb – budova splňuje požadavky ukazatelů energetické náročnosti při větší změně dokončené budovy a hodnocení budovy je velmi úsporná „B“

b) velmi úsporná „B“ – neobnovit_měr_primár_energie 484kWh/m².rok – vyhovuje

c) velmi úsporná „B“ – celková měrná dodaná energie 404kWh/m².rok – vyhovuje

obálka budovy je hodnocena jako – úsporná „C“ – vyhovuje

průměrný součinitel prostupu tepla obálkou budovy $U_{em} = 0,32 \text{ W/m}^2.\text{K}$

neobnovitelná primární energie pro celou budovu = 252,8 MWh/rok

celková dodaná energie pro celou budovu = 211,0 MWh/rok

b) posouzení využití netradičních zdrojů energií

V projektu se nenacházejí žádné netradiční zdroje energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, pracovní prostředí a komunální odpad

Na pracovištích v objektu bude zajištěna odpovídající tepelná pohoda, osvětlení, větrání a ochrana proti hluku splňující normové hodnoty pracovního prostředí. Kancelářská pracoviště mají vzhledem k orientaci zajištěno dostatečné oslunění. Místnosti sociálního zařízení 1.NP (WC) a sklad výstrojních součástek ve 2.NP jsou navrženy s nuceným podtlakovým větráním. Pro větrání šaten a sociálních zařízení (sprchy, umývárny, WC) ve 2.NP bude použita vzduchotechnická jednotka se zpětným získáváním tepla deskovým rekuperačním výměníkem. V objektu nebudou umístěna zařízení, která by negativně působila na životní prostředí. V objektu budou vznikat odpady třídy 20 (komunální odpady) dle třídění vyhláškou 381/2001 Sb, odvoz bude zajištěn v rámci celého objektu běžným způsobem. Nádoby na komunální odpad budou umístěny na pozemku investora (tam kde jsou nyní).

B.2.11 Zásady ochrany staveb před negativními vlivy vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Dle ČGS – Mapy radonového indexu geologického podloží ČR je zájmové území v oblasti s nízkým až středním radonovým rizikem. Hydroizolační vrstva nad základovou deskou působí jako bariéra proti pronikání radonu z podloží do objektu.

b) ochrana před bludnými proudy

V blízkosti stavby nejsou známy žádné zdroje bludných proudů.

c) ochrana před technickou seizmicitou

V blízkosti stavby nejsou známy žádné zdroje technické seizmicity.

d) ochrana před hlukem

Objekt ani jeho provoz nebude zdrojem hluku. Jediný zdroj hluku v lokalitě je vytvářen automobilovým provozem na komunikacích, které jsou od objektu dostatečně vzdálené. Obvodové konstrukce budovy budou navrženy tak, aby byly splněny hygienické limity hluku v chráněném venkovním a vnitřním prostoru dle platných legislativních požadavků.

e) protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v záplavovém území.

B.3 PŘÍPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**a) napojovací místa technické infrastruktury**

Stávající připojení objektu na technickou infrastrukturu je vyhovující. Nově bude zřízena pouze přípojka metropolitní optické sítě v délce 242 m z objektu Úřadu městské části Starý Lískovec Oderská 4. Napojovací místa jsou u obou objektů v severní části v místě anglických dvorků odkud je možný přístup do serverovny každého z objektů. Přípojka je vedena na pozemcích Statutárního města Brna, v ploše zeleně.

Vybudování příjezdové komunikace na parkoviště II., si vyžádá přeložku SEK O2.

V rámci areálu bude vybudována nová šachta splaškové kanalizace v místě parkoviště I. pro západní křídlo. Odtud bude vedena nová trasa splaškové kanalizace do stávající šachty v jihovýchodním rohu pozemku (napojení na oddílný kanalizační řad ul. Vltavská). Dešťové vody budou napojeny do stávající revizní šachty, která je umístěna na jižní straně rekonstruovaného objektu v místě parkoviště I. Šachta je součástí areálového rozvodu dešťové kanalizace. Nová trasa dešťové kanalizace je navržena na západní straně objektu (I. etapa), pro odvodnění stávajících anglických dvorků. Tato větev dešťové kanalizace bude napojena do stávající šachty areálové kanalizace v místě stávajícího parkoviště.

Poloha podzemních inženýrských sítí je v situaci zakreslena pouze orientačně dle podkladů poskytnutých jednotlivými správci sítí. Před zahájením stavby (zemních prací) je nutno přizvat správce sítí k jejich podrobnému vytyčení.

V místě poježděných ploch (sjezd, parkovací stání) je nutno kabely uložit do chrániček s přesahem 1m za hranu zpevnění. Kabely NN budou uloženy do plast. půl. chrániček Arot110 s připložením 1x rezervní chráničky Arot110. Kabely VN budou uloženy do plast. půl. chrániček Arot160 s připložením 1x rezervní chráničky Arot160 vše s přesahem 0,5m. Uložení provede odborná firma. Veškeré výkopové práce v blízkosti inženýrských sítí se musí provádět ručně. Při jejich odkrytí je nutno uvědomit správce těchto rozvodů a zajistit ochranu zařízení proti porušení a jiným vnějším vlivům. Odkrytá podzemní vedení a zařízení musí být zakreslena do dokumentace skutečného provedení stavby. Krytí podzemních inženýrských sítí musí odpovídat ČSN 736005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení.

b) připojovací rozměry výkonové kapacity a délky

Podrobný popis veškerých přípojek (přeložek) inženýrských sítí viz. samostatná část této dokumentace (SO-04, SO-07).

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Nově bude vybudováno parkoviště I. (u jižní fasády objektu) s kapacitou 16 parkovacích míst. Parkoviště I. bude sloužit pro zaměstnance, 2 parkovací místa budou vyhrazena pro služební vozy. Příjezd na toto parkoviště bude ze stávající komunikace v areálu. V severní části pozemku bude vybudováno parkoviště II. s kapacitou 5 parkovacích míst. Toto parkoviště bude sloužit pro služební výjezdové vozy. Vjezd na toto parkoviště bude vybudován podél stávajícího chodníku. Chodník bude od vjezdu oddělen umělou vodící linií š. 40 cm dlažby s reliéfní úpravou a v jiné barvě dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. U výjezdu na komunikaci Labská bude proveden obrubník ABO 2-15N (100/15/15) zvýšený o +2 cm osazeným do betonového lože s boční opěrkou navazující na stávající obrubník chodníku.

Odvedení povrchových vod z ploch komunikací a parkovišť je zajištěn jednostranným sklonem komunikací do terénu, případně přes distanční dlažbu retencí.

Vodorovné dopravní značení parkovišť bude provedeno na jižní straně, kde je použita vegetační dlažba stříkáním barvou š. 0,125 m. Na severní straně, kde je použita distanční dlažba, bude parkovací stání vyznačeno z dlažby červené barvy a vlastní parkoviště bude z dlažby šedé barvy. Vjezd na parkoviště ze severní strany bude osazen svislou dopravní značkou B1 s dodatkovou tabulkou E13 s textem „mimo městské policie“.

Veškeré dopravní značení a zpevněné plochy viz samostatná část dokumentace SO-03. Veškeré úpravy na dotčených pozemních komunikacích a na parkovišti jsou řešeny v souladu s ČSN 73 6110, TP 135.

b) napojení území na stávající infrastrukturu

Příjezd k objektu je ze severní strany z ulice Labské. Vjezd na stávající areálové parkoviště pod objektem je z jihu, z parkoviště na ulici Vltavská. Příjezd na nově navržené parkoviště II. je ze stávající komunikace v areálu. Vjezd z nově navrženého parkoviště II. je řešen na místní komunikaci Labská, kde je osazena značka zákaz vjezdu (mimo dopravní obsluhu). Levý rozhledový trojúhelník je navrhnout na $V_n = 50$ km/h a to na vjezdu od hrany 2,0 m a pro $D_z = 35$ m. Pravý rozhledový trojúhelník je upraven výpočtem mezní rychlosti na $V_m = 20$ km/h pro $D_z = 11$ m.

Výpočet mezní rychlosti V_m :

$$V_m = \sqrt{127 \cdot R \cdot (0.25 + 0.01 \cdot p)}$$

poloměr $R = 11$ m

příčný sklon $p = 2.5\%$

$V_m = 20$ km/h

c) doprava v klidu

Výpočet potřeby parkovacích míst pro objekt služebny

Výpočet je dle vzorce $N = O_o \times k_a + P_o \times k_a \times k_p$

kde $k_a = 1,25$ a $k_p = 1$

O_o základní počet odstavných stání

P_o základní počet parkovacích stání

k_a součinitel vlivu stupně automobilizace

k_p součinitel redukce počtu stání dle tabulky č.30 ČSN 736110

Výpočet se provede dle ČSN 73 6110 tabulky 34 pro „Administrativa s malou návštěvností“ kde připadá 1 stání na 35 m² kancelářské plochy. Parkovacích stání je zapotřebí 20% a odstavných stání 80% z celkového počtu. Kancelářských ploch pro výpočet je 150 m².

$O_o = (150/35) \times 80\% = 3,43$ míst

$P_o = (150/35) \times 20\% = 0,86$ míst

$N = 3,43 \times 1,25 + 0,86 \times 1,25 \times 1,00 = 5,37$ míst

Kde odstavná stání jsou v počtu 4,29 míst a parkovací stání v počtu 1,08 míst

Celkem je zapotřebí 6 stání.

d) pěší a cyklistické stezky

netýká se tohoto projektu

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Stávající zpevněné plochy (beton, dlažba, obrubníky, betonové zídky pískoviště) v místě nově navrženého parkoviště I. a pod ním budou vybourány a odvezeny na skládku. Zatrávňovací dlažba mezi příjezdovou komunikací v areálu a stávajícím parkovištěm u jižní fasády bude rozebrána. Nově bude provedeno napojení obou parkovišť z příjezdové areálové komunikace. V prostoru parkoviště II. v severní části pozemku bude nutno v místě vjezdu rozebrat stávající chodník z betonové zámkové dlažby, snížit obrubník a provést novou skladbu chodníku včetně varovného pásu. V místě přístupové komunikace na parkoviště II bude proveden výkop pro konstrukci přístupové komunikace. V těchto místech vedou stávající přípojky inženýrských sítí, které budou uloženy do chrániček. Zásyp rýh po nově budovaných inženýrských sítích, pod silniční plání, je nutno provádět po vrstvách max. 250 mm a řádně hutnit na únosnost 45 MPa. V místech, kde tato hodnota nebude dodržena, musí být únosnost podloží dodatečně zlepšena např. stabilizací, geotextilií, výměnou podloží. Definitivní podmínky úpravy podloží budou stanoveny po odkrytí plně stávající komunikace geotechnickými zkouškami (sanace podloží případně nemusí být vůbec prováděna).

b) použité vegetační prvky

Budou vykáceny dva listnaté stromy s obvodem kmene 50 cm ve výšce 130 cm nad zemí. Dále budou vykáceny keře v místě navrženého parkoviště II. a keře mezi východní fasádou objektu a hřištěm mateřské školy. Keře, které nyní prorůstají stávajícím plotem v západní a jižní části pozemku budou prokáceny aby mohlo být provedeno nové oplocení. Ostatní dřeviny budou odbornou firmou ošetřeny a kompozičně začleněny do nového návrhu. Jsou navrženy dva nové listnaté stromy (okrasné hrušně). Dále bude prodloužen živý plot (stálezeleným tisem červeným) oddělující pozemek od pozemku mateřské školy. Součástí projektu je následná péče a údržba po dobu dvou let od výsadby. V místě parkovišť bude odstraněna horní vrstva zeminy a plocha srovnána do roviny pro pokládku konstrukce parkoviště. Výkopové práce v blízkosti stávajících stromů (v průmětu koruny stromu) se musí provádět ručně a nesmí se vést blíže než 1,5 m od paty kmene stromu. Při hloubení výkopů nesmí být přerušeny kořeny o průměru větším jak 3 cm. Spodní větve stromu v blízkosti parkoviště I. budou ořezány odbornou firmou. Před zahájením bouracích prací budou zbudována ochranná bednění kolem ponechaných stávajících stromů. Ochranné bednění bude tvořit plná dřevěná ohrada (základna 1,5 x 1,5 m, výška 2 m) umístěná mimo kořenové náběhy stromů. Bude dodržena ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Nezpevněné plochy budou po skončení stavebních prací ohumusovány v tl.100mm a osety travním semenem v množství 3kg/100m².

Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav včetně nového oplocení bude je podrobně řešeno v samostatné projektové části SO-05 Venkovní úpravy a SO-06 Sadové úpravy.

Při provádění stavebních prací v okolí dřevin je nutno dodržovat ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

c) biotechnická opatření

Netýká se tohoto projektu.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**a) vliv na životní prostředí – ovzduší, voda, odpady a půda**

Užívání ani provoz stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Z hlediska životního prostředí vlastních uživatelů objektu jsou navržena veškerá možná opatření pro jeho zkvalitnění, která nesnižují hodnotu objektu. Při realizaci výstavby nedojde ke zhoršení životního prostředí. Nakládání s odpady je popsáno v bodu B 1. f)

V průběhu stavebního průzkumu nebyl pozorován výskyt netopýrů a rorýsů. Před započatím prací je nutné jejich výskyt znovu prověřit.

b) vliv na přírodu a krajinu

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu ani krajinu.

c) vliv na Naturu 2000

Stavba nebude mít negativní vliv na Naturu 2000

d) podmínky ze stanoviska EIA

Stavba nevyžaduje zjišťovací řízení EIA.

f) ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt bude respektovat všechna ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Není předmětem této projektové dokumentace.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Stavební materiál bude dle potřeby a harmonogramu prací průběžně přivážen dodavatelskou firmou v přiměřeném množství na staveniště a dočasně uskladněn na pozemku stavby. Demoliční materiál bude dle potřeby a harmonogramu prací průběžně odvážen dodavatelskou firmou v přiměřeném množství na příslušnou skládku, popř. dočasně uskladněn na pozemku stavby.

b) odvodnění staveniště

Odvodnění staveniště zůstane stávající vsakem do terénu.

c) napojení stavby na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu

Doprava stavebního a demoličního materiálu z/na staveniště bude realizována nákladními auty. Takto bude dopravován výkopek, stavební materiál a betonová směs v domíchávačích. Předpokládá se doprava auty s maximální tonáží 24 tun. V případě znečištění vozovky bude tato neprodleně uklizena. Veřejné komunikace (zvláště v okolí staveniště) nesmí být poškozeny a dodavatel zajistí jejich čistotu. V prostoru styků veřejných komunikací se staveništěm zajistí dodavatel řádné označení staveniště vč. dopravních značek upozorňujících na probíhající výstavbu s vyznačením případných změn v dopravě. Veřejné komunikace musí zůstat v průběhu výstavby trvale průjezdné.

d) vliv stavby na okolní stavby a pozemky

Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárními zařízeními. Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a stokové sítě v prostoru staveniště budou polohově a výškově vyznačeny před zahájením stavby.

e) ochrana okolí a požadavky na asanace, demolice, kácení zeleně

Ohrožený prostor bude opatřen výstražnou folií, kterou zajistí prováděcí firma.
Asanace, demolice a kácení zeleně viz odstavec B.1. f)

f) zábory pro stavbu (dočasné/ trvalé)

Nedojde k trvalým záborům. Bude-li to nutné, vzniknou dočasné zábory na přilehlých pozemcích (při budování přípojky metropolitní optické sítě). Dočasné zábory budou v co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou patřičně označeny a předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku a správcem sítě.

g) produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Veškerý odpad bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, jeho doplňkem č. 275/2002 Sb. a vyhláškou č. 383/2001 Sb. v platném znění. Během výstavby se nepředpokládá žádná činnost, při níž by vznikaly odpadní nebo jiné kapaliny, které není možno vypouštět do kanalizace. Do splaškové kanalizace tudíž nebude vypouštěn nebezpečný odpad. Veškerý vybouraný i přebytečný materiál ze stavby bude odvezen na registrované úložiště stavebního odpadu. Během realizace stavby se nepředpokládá vznik žádných nebezpečných nebo jiných odpadů vyžadujících zvláštní opatření při jejich likvidaci nebo manipulaci s nimi. Všichni zhotovitelé odváží tento odpad na vlastní náklady ze stavby a likvidaci zajišťují na základě smluvně sjednaných služeb. Pálení hořlavých odpadů na otevřeném ohni je v areálu stavby zakázáno. Dodavatel stavby vytvoří na staveništi místo shromažďování komunálního a stavebního odpadu v souladu s platnými předpisy o nakládání s odpady na území obce.

Přehled a možnosti zařazení předpokládaných odpadů vznikajících při výstavbě viz bod B.1f)

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou prováděny v potřebném rozsahu pro zhotovení základových konstrukcí a přípojek. Předběžně se nepředpokládá nutnost přísunu zeminy. Deponie budou odvezeny na předem určené a investorem schválené místo. Výkopek ani jiný stavební materiál nesmí být ukládán do komunikace ani jejího ochranného pásma a nesmí dojít ke znečištění komunikace, příp. uličních vpustí v souvislosti s touto stavbou.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Dodavatel stavby je povinen v průběhu výstavby postupovat s maximální šetrností k životnímu prostředí a dodržovat příslušné právní předpisy a to zejména:

- zákon č. 17/1992Sb. o životním prostředí
- zákon č. 86/2002Sb. o ochraně ovzduší
- zákon č.114/1992Sb. o ochraně přírody a ovzduší
- (U zákona č. 114/1992Sb. se jedná zejména o §7-8 o ochraně a kácení dřevin)
- nařízení vlády č.148/2006Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Tato vyhláška stanovuje postup při omezení hluku, vibrací a prašnosti na staveništi. Pro dodavatele to bude znamenat používat pouze technologie, které nebudou v době výstavby překračovat zejména limity hluku a prašnosti. V případě potřeby musí dodavatel zabezpečit přiměřené klopení.

Před zahájením prací je nutné ověřit výskyt rorýsů a netopýrů na objektu .

Dodavatel stavby bude dbát na:

- zamezení vzniku nadměrné prašnosti při demoličních pracích
- čištění pneumatik dopravních prostředků před výjezdem ze staveniště
- čištění komunikací v prostoru výjezdů ze staveniště
- čištění veřejných komunikací při náhodném znečištění (odvoz přebytečné zeminy na skládku,...)
- použití vhodných dopravních prostředků pro přepravu sypkých materiálů
- zakrytí skládek sypkých materiálů celtami nebo fóliemi
- ochrana materiálu před znehodnocením nebo poškozením
- vyloučení spalování některých druhů odpadů na staveništi (plastické hmoty apod.)

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Dodavatelská firma musí vytvořit a udržovat vhodné podmínky pro bezpečnost a zdravotně nezávadnou práci v průběhu celého procesu přípravy, výstavby až do úplného ukončení a předání díla. Budou zajištěny bezpečné vstupy a vjezdy do areálu a západního křídla objektu. Bude zajištěn bezpečný průchod pro chodce v šířce min 1,5 m.

Při všech stavebních pracích je třeba přísně dodržovat platné předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví pracujících, a to zejména NV č.362/2005 Sb., NV č.591/2006 Sb., NV č.495/2001 Sb. a další související předpisy. Zejména je třeba dbát zvýšené opatrnosti při bouracích pracích. Při bourání konstrukcí je vždy nutné zajistit stabilitu a dostatečnou únosnost stavební konstrukce tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví a bezpečnosti pracovníků stavby i veřejnosti. Při provádění betonových konstrukcí je nutné dodržovat ustanovení ČSN 73 2400. Před zahájením jakýchkoliv prací, zejména prací výkopových, je třeba požádat správce sítí o jejich vytyčení. Při práci je třeba zachovávat bezpečnostní normy práce v ochranném pásmu sítí a chránit stávající inženýrské sítě – např. odkryté vedení jakékoli sítě musí být řádně zabezpečeno proti poškození. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky ČSN 73

6005, a to jak v souběhu, tak při křížení sítí. Investor i dodavatel jsou povinni chránit stávající inženýrské sítě a zabezpečit, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození. Zvláštní zřetel k bezpečnosti práce je třeba dbát při veřejném prostranství. Ve sporných případech či při zjištění nových skutečností je povinností stavební firmy neprodleně informovat projektanta stavby a dohodnout s ním další postup prací resp. nová opatření. V opačném případě nelze za uplatněné řešení nést zodpovědnost. Technologický postup pro bourací, montážní a další práce z hlediska bezpečnosti práce je povinen zpracovat dodavatel stavby. Dodavatelská dokumentace (výrobní i dílenská) bude dle potřeby zpracována dodavatelem stavby v návaznosti na jeho technologické možnosti a zkušenosti. Je nutné, aby veškeré práce prováděli kvalifikovaní pracovníci pod vedením zkušených odborníků. Kvalita materiálů a předepsané postupy prací musí být přesně dodržovány. Na rozhodující práce musí být vypracovány technologické postupy. Požadavky na bezpečnost práce musí být zapracovány do technologických předpisů. Při všech pracích je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy (dané vyhláškou, interními předpisy prováděcí firmy a požadavky ze strany investora), technologické postupy, ustanovení dotčených norem a tento projekt.

Jedná se o stavbu, kde budou působit dva a více zhotovitelů a pravděpodobně budou přesaženy limity objemu prací dle § 15 zákona č. 309/2006 Sb a tudíž je zadavatel stavby povinen zajistit koordinátora BOZP při realizaci stavby a zavázat všechny zhotovitele ke spolupráci s koordinátorem BOZP podle jednotlivých ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.

Při provádění stavebních a bouracích prací je nutno dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a to zejména:

- zákon č. 309/2006 zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

POVINNOSTI REALIZAČNÍ FIRMY

- soustavně seznamovat a proškoloval všechny své pracovníky s předpisy o bezpečnosti práce
- pravidelně ověřovat jejich znalosti, vyžadovat a kontrolovat dodržování předpisů
- mistr je povinen před zahájením stavebních prací provést instruktáž o bezpečnosti práce
- po ukončení školení zapsat do deníku bezpečnosti práce jeho obsah a vyžádat si podpisy proškolených pracovníků
- nadále i po školeních upozorňovat na možnost ohrožení života a zdraví např. při pádu z výšky, zasypaní zeminou, možnost popálení a úrazů el. proudem
- poskytnout pracovníkům ochranné pomůcky, oděvy a obuv dle směrnic
- dodržovat "Zákoník práce" a ostatní související předpisy o BOZ
- před započetím prací je nutno informovat pracovníky dodavatelů za přítomnosti bezpečnostních techniků o nutnosti dodržování bezpečnostních opatření a nařízení s ohledem na pracovní program provozovatele
- zajistit instruktáž pracovníků před zahájením výstavby o opatřeních pro dodržování bezpečnosti práce
- informovat zaměstnance dopravy o bezpečnostních opatřeních z důvodů dopravy materiálů pro potřeby výstavby po stávajících komunikacích
- řádně osvětlit pracoviště
- pracovníci na výstavbě jsou povinni dodržovat pořádek a bezpečnostní předpisy

- uživatelé zajistí pracoviště a objekty ZS proti požáru, opatří protipožární pomůcky
- na pracovištích vyvěsit čísla hasičů, policie, první pomoci
- práce na elektrických zařízeních smí provádět pouze k tomu určený zkušený proškolený elektrikář a připojovací vedení je možno provést pouze za odborného dozoru provozovatele
- při propojování vlastních energetických rozvodů je nutno postupovat v rámci platných předpisů a za odborného dohledu. Práce smí provádět pouze zkušení proškolení pracovníci
- pracovníci musí nosit při práci ochranné pomůcky (např. při sekání, sváření, práci na konstrukcích ve výškách apod.)
- v objektech ZS vyvěsit výstrahy a pokyny pro používání elektrospotřebičů, plynu a hořlavin k ochraně před požárem, výbuchem, zraněním, případně určit odpovědné pracovníky na dohled
- dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích

POVINNOSTI PRACOVNÍKŮ FIRMY

- dodržovat předpisy a pokyny o BOZ práce
- dodržovat předepsané pracovní postupy
- zúčastňovat se školení pořádaných organizací
- podrobit se určeným zkouškám a lékařským prohlídkám
- omezovat a pomáhat odstraňovat zjištěné závady o BOZ

POVINNOSTI VE VZTAHU K PRACOVIŠTI

- Za stav pracoviště a jeho vybavení náležitostmi pro BOZ je odpovědný stavbyvedoucí

VYLOUČENÍ ÚRAZŮ

pro vyloučení úrazů je především nutné: (výpis z předpisů a norem uvedených dále)

- v zájmu vyloučení úrazů je nutné, aby bylo řádně zabezpečeno pracoviště, aby organizace i pracovníci znali a dodržovali platné předpisy
- všechny zaměstnance stavby vybavit ochrannými pomůckami příslušejícími vykonávané profesi
- dodržovat BOZ pro práci se stroji
- obsluhu strojů svěřit pracovníkům, kteří mají potřebné znalosti a oprávnění
- stroje a motory zajistit proti nebezpečnému dotyku
- všechny kabely řádně uchytit a vyvěsit
- vykazovat z pracoviště všechny nepovolané osoby
- vyloučit z práce osoby podnapilé nebo osoby pod vlivem drog nebo jiných nebezpečných látek ovlivňujících stav pracovníků a nedovolit požívání alkoholu, drog a jiných omamných látek na pracovišti
- poučit zaměstnance stavby o bezpečnosti práce a dbát na dodržování předpisů
- zaměstnance stavby pravidelně školit
- výkopy v nesoudržných zeminách zajistit odborně provedeným pažením
- THP stavby jsou povinni znát a uplatňovat předpisy a vyhlášky BOZ u svých podřízených
- u technicky nebo technologicky náročných prací provede školení bezpečnostní technik organizace
- na dostupném místě umístit skříňku s první lékařskou pomocí (lékárničku)
- informovat zaměstnance kde v případě úrazu vyhledat lékařskou pomoc nebo v případě požáru zajistit požární zabezpečení

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

l) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby. Při provádění stavby nesmí být překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku, vibrací, emise a prašnost dle platných předpisů.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce.

Navržená stavba i ostatní úpravy na pozemku předpokládají běžný postup výstavby:

Stavba bude zařazena do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně pod číslem 32134 a bude koordinována s dalšími stavbami zařazenými v koordinačním harmonogramu (Rekonstrukce veřejného osvětlení ul. Labská, Vltavská, Oderská, Parkovací stání Oderská 4). Stavebník požádá o souhlas ke zvláštnímu užívání zeleně min. 15 dnů před zahájením stavby na úřadě MČ Starý Lískovec.